9.

Na osnovu člana 24. Statuta Općine Gradačac («Službeni glasnik Općine Gradačac», br. 4/08, 5/12, 1/17 i 5/18), Općinsko vijeće Općine Gradačac na 17. sjednici održanoj dana 11.10.2018.godine,
d o n o s i

O D L U K U
o izmjenama i dopunama Odluke o provođenju Prostornog plana općine Gradačac za period 2008. do 2028. godine

Član 1.

U Odluci o provođenju Prostornog plana općine Gradačac za period 2008. do 2028. godine ("Sl. glasnik Općine Gradačac", br. 3/17), u članu 9. stav 2. pod a) u alineji 1. brišu se tačke od 7. do 12.

Član 2.

U stavu 1. člana 13., iza riječi "zemljištu" briše se zarez i dodaje tekst "pretežne namjene stanovanja - postojeće i planirano,".

Član 3.

Član 18. mijenja se i glasi:

„Izgradnja individualnih stambenih objekata treba zadovoljiti uslov da udaljenost građevinske linije objekta od granice susjedne parcele, iznosi minimalno 2,5 metra mjereno od najisturenjih dijelova objekta (istaci-doksati, konzole, terase, ulazne terase, vanjska stepeništa i sl.), ne računajući krovnu strehu.

Prilikom izgradnje objekata ostalih namjena (stav 1. člana 13. ove Odluke), po pitanju udaljenosti građevinske linije objekta od granice susjedne parcele trebaju se, u zavisnosti od vrste djelatnosti i dr. uslova, zadovoljiti osnovni urbanistički standardi (prostorna organizacija, orijentacija, osvjetljenje, protivpožarni uslovi, uslovi sigurnosti i dr.) i poštovati minimalna udaljenost utvrđena za stambene objekte."

Član 4.

U članu 20. stav 1. mijenja se i glasi:

„Minimalne udaljenosti navedene u članu 18. ove Odluke se mogu utvrditi i drugačije, odnosno mogu biti i manje, a što se reguliše u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti davanjem pisane saglasnosti susjeda, ovjerene kod nadležnog organa."

Član 5.

U stavu 3. člana 101. broj „95." zamjenjuje se brojem „99."

Član 6.

U stavu 3. člana 110. briše se riječ „prethodnog", a iza riječi „stava" briše se tačka i dodaje tekst „ 1. ovog člana."

Član 7.

U članu 128. stav 1. u tački 2. alineje od 7. do 12. se brišu.

Član 8.

U članu 130. mijenjaju se stavovi 4. i 5. tako da glase:

„Do donošenja detaljnih planskih dokumenata, izgradnja i uređenje privrednih zona se može vršiti pojedničano na osnovu urbanističko-tehničkih uslova i dr. odredbi propisanih ovom Odlukom, koji se utvrđuju od strane nadležne općinske službe u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti.

Nadležna općinska služba vodi posebnu bazu podataka o izdatim urbanističkim saglasnostima iz prethodnog stava, koje se obavezno ugrađuju u postupku izrade određenog detaljnog planskog dokumenta."

Član 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u Službenom glasniku Općine Gradačac.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -

Broj:01-05-325/18 **PREDSJEDAVAJUĆI**
Datum:11.10.2018.god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
G r a d a č a c **Šakić Enir, prof.s.r.**